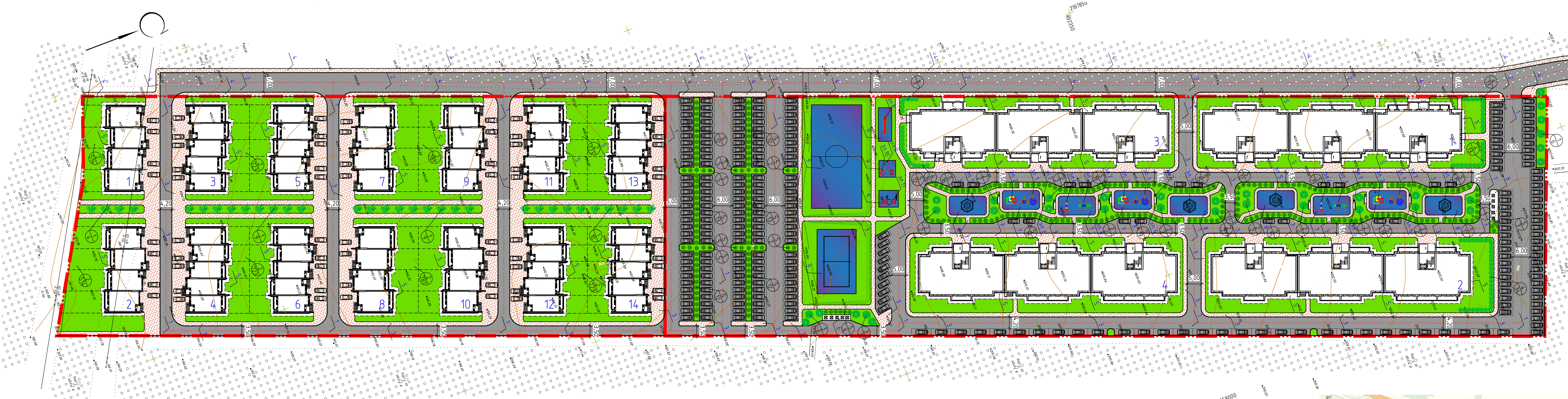




Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений земельного участка с кадастровым номером 32.02.0390106.224

| № п/п | Наименование и обозначение                                                                        | Этажность | Количество |         | Площадь, м² |       |        |         | Строительный объем, м³ |         |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|---------|-------------|-------|--------|---------|------------------------|---------|
|       |                                                                                                   |           | Здание     | Квартир | Здания      | Всего | Здания | Всего   | Здания                 | Всего   |
| 1     | Многоквартирный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями (группы дневного пребывания детей) | 5         | 1          | 54      | 54          | 1663  | 1663   | 5865,59 | 5865,59                | 34091,5 |
| 2, 4  | Многоквартирные жилые дома                                                                        | 5         | 2          | 60      | 120         | 1663  | 3326   | 5857,78 | 11715,56               | 34091,5 |
| 3     | Многоквартирный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями                                    | 5         | 1          | 57      | 57          | 1663  | 1663   | 5887,59 | 5887,59                | 34091,5 |

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений земельного участка с кадастровым номером 32.02.0390106.225

| № п/п       | Наименование и обозначение     | Этажность | Количество |         | Площадь, м² |       |        |        | Строительный объем, м³ |       |
|-------------|--------------------------------|-----------|------------|---------|-------------|-------|--------|--------|------------------------|-------|
|             |                                |           | Здание     | Квартир | Здания      | Всего | Здания | Всего  | Здания                 | Всего |
| 1-4, 9-12   | Блокированные жилые дома ТИП 1 | 2         | 8          | 5       | 40          | 427   | 3416   | 556,6  | 4452,8                 | 2562  |
| 5-8, 13, 14 | Блокированные жилые дома ТИП 2 | 2         | 6          | 4       | 24          | 417   | 2502   | 839,31 | 5035,86                | 3753  |

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

| Поз. | Наименование породы или вида насаждения | Возраст, лет | Кол.   | Примечание |
|------|-----------------------------------------|--------------|--------|------------|
| 1    | Береза                                  | 5            | 6      | Саженец    |
| 2    | Клен                                    | 5            | 22     | Саженец    |
| 3    | Рябина                                  | 5            | 6      | Саженец    |
| 4    | Сирень                                  | 1            | 83     | Саженец    |
| 5    | Кизильник                               | 1            | 307    | Саженец    |
| 6    | Липа                                    | 5            | 32     | Саженец    |
| 7    | Газон по растительному грунту           |              | 1194,5 | м²         |

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК

| Поз. | Наименование                                         | Площадь покрытия, м² | Примечание |
|------|------------------------------------------------------|----------------------|------------|
| 1    | Проезды и парковочные площадки                       | 1                    | 10848,61   |
| 2    | Проезды                                              | 1                    | 3559,5     |
| 3    | Бордюр из бетонного бортового камня БР100.30.15, п.м |                      | 4313       |
| 4    | Тротуары и пешеходные дорожки                        | 2                    | 5821,4     |
| 5    | Тротуары и пешеходные дорожки                        |                      | 1485,41    |
| 6    | Отмостка                                             | 3                    | 1900,64    |
| 7    | Бордюр из бетонного бортового камня БР100.20.08, п.м |                      | 5714       |
| 8    | Хоз. площадки                                        | 3                    | 53,02      |
| 9    | Детские игровые площадки                             | 4                    | 443,65     |
| 10   | Площадки для отдыха                                  | 4                    | 354,92     |
| 11   | Спортивные площадки                                  | 4                    | 1124,53    |

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

| Поз.  | Обозначение   | Наименование             | Кол. | Примечание               |
|-------|---------------|--------------------------|------|--------------------------|
| 1     | 2             | 3                        | 4    | 5                        |
| эл.1  | Арм. ИКС-134  | Игровой комплекс         | 3    | Каталог компании "Диком" |
| эл.2  | Арм. МФ-118   | Песочница многоуровневая | 3    | Каталог компании "Диком" |
| эл.3  | Арм. СП-118А  | Спортивный комплекс      | 2    | Каталог компании "Диком" |
| эл.4  | Арм. КАЧ-113  | Качели двойные           | 2    | Каталог компании "Диком" |
| эл.5  | Арм. 6205     | Беседка торцевая         | 4    | Каталог компании "Диком" |
| эл.6  | Арм. Д-13     | Дыбан парковый           | 10   | Каталог компании "Диком" |
| эл.7  | Арм. У-11     | Урна уличная             | 10   | Каталог компании "Диком" |
| эл.8  | Арм. РУ-14    | Ручкохв "Пирамида"       | 1    | Каталог компании "Диком" |
| эл.9  | Арм. W-01-008 | Комплекс "WORKOUT"       | 1    | Каталог компании "Диком" |
| эл.10 | Арм. W-02-004 | Комплекс "WORKOUT"       | 1    | Каталог компании "Диком" |
| эл.11 | Арм. W-06-009 | Комплекс "WORKOUT"       | 1    | Каталог компании "Диком" |

ТЭП по участку с кадастровым номером 32.02.0390106.224

Площадь участка 2695100 м²  
Площадь застройки 6652 м²  
Общая площадь, в том числе:  
Площадь нежилых помещений (магазин) 386,63 м²  
Площадь группы дневного пребывания детей 376,16 м²  
Площадь помещений административного назначения (для размещения управляющей компании) 73,48 м²  
Общая площадь квартир 20020,82 м²  
Жилая площадь 10143,07 м²  
Количество квартир 231  
Торговая площадь 226,89 м²  
Количество детей группы дневного пребывания 30  
Процент застройки 25%  
Этажность 5  
Количество этажей 6  
Количество парковочных мест, в том числе для: Многоквартирных домов 250  
Нежилых помещений магазина 15  
Нежилых административных помещений 1  
Группы дневного пребывания 1  
Коэффициент застройки 0,25  
Площадь твердого покрытия 13942,22 м² (52%)  
Площадь озеленения 6356,78 м² (23%)

ТЭП по участку с кадастровым номером 32.02.0390106.225

Площадь участка 18046,08 м²  
Площадь застройки 5918 м²  
Общая площадь квартир 9488,66 м²  
Жилая площадь 2744,24 м²  
Количество квартир 64  
Процент застройки 33%  
Этажность 2  
Количество этажей 2-3  
Количество парковочных мест 64  
Коэффициент застройки 0,33  
Площадь твердого покрытия 6604,55 м² (37%)  
Площадь озеленения 5523,45 м² (30%)

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка
- Проктируемые жилые дома
- Асфальтированные проезды
- Газон
- Тротуары
- Малые архитектурные формы, площадки для отдыха
- Парковочные места
- Деревья и кустарники
- Контейнеры ТБО

ТИП 2

Плиты бетонные тротуарные, В30, F200  
ГОСТ 17608-91  
Сухая песчано-цементная смесь в соотношении 1:5  
ГОСТ 23558-93  
Щебень марки 600, ГОСТ 8267-93  
Песок ср. крупности, ГОСТ 8736-93  
Щвы заполнить сухой песчано-цементной смесью

ТИП 3

Горячий плотный асфальтобетон тип Б марки II, ГОСТ 9128-2009  
Щебень марки 400, ГОСТ 8267-93  
Песок ср. крупности, ГОСТ 8736-93  
Уплотненный грунт  
Бетон В15  
Бортовой бетонный камень БР 100.20.8, ГОСТ 6665-9Т

ТИП 1

Горячий щебеночный плотный асф.бет. мелкозернистый тип Б, марки II  
ГОСТ 9128-2009  
Щебень фракционированный марки 800, уложенный по способу заклинки, фр 20-40, фр 10-20, ГОСТ 8267-93  
Песок ср. крупности, ГОСТ 8736-93  
Уплотненный грунт



|                                                                                                                                                                                          |          |                  |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|--------|
| 38-505/2017-225-ПЗУ                                                                                                                                                                      |          |                  |        |
| Комплексная застройка блоками жилыми домами земельных участков с кадастровыми номерами 32.02.0390106.224, 32.02.0390106.225 по адресу: Брянская область, Брянский район, пос.Мичуринский |          |                  |        |
| Изм.                                                                                                                                                                                     | Мас.ш.   | Лист             | № док. |
| Разработал                                                                                                                                                                               | Рубцова  | С                |        |
| Проверил                                                                                                                                                                                 | Алексеев | С                |        |
| Гип                                                                                                                                                                                      | Свердлов | С                |        |
| Н. контр.                                                                                                                                                                                | Алексеев | С                |        |
| Комплексная застройка                                                                                                                                                                    |          | Стация           | Лист   |
| Схема планировочной организации земельного участка М1500                                                                                                                                 |          | п                | Лист   |
|                                                                                                                                                                                          |          | 000 "НПО МИР-СК" |        |
|                                                                                                                                                                                          |          | Формат А2х3      |        |