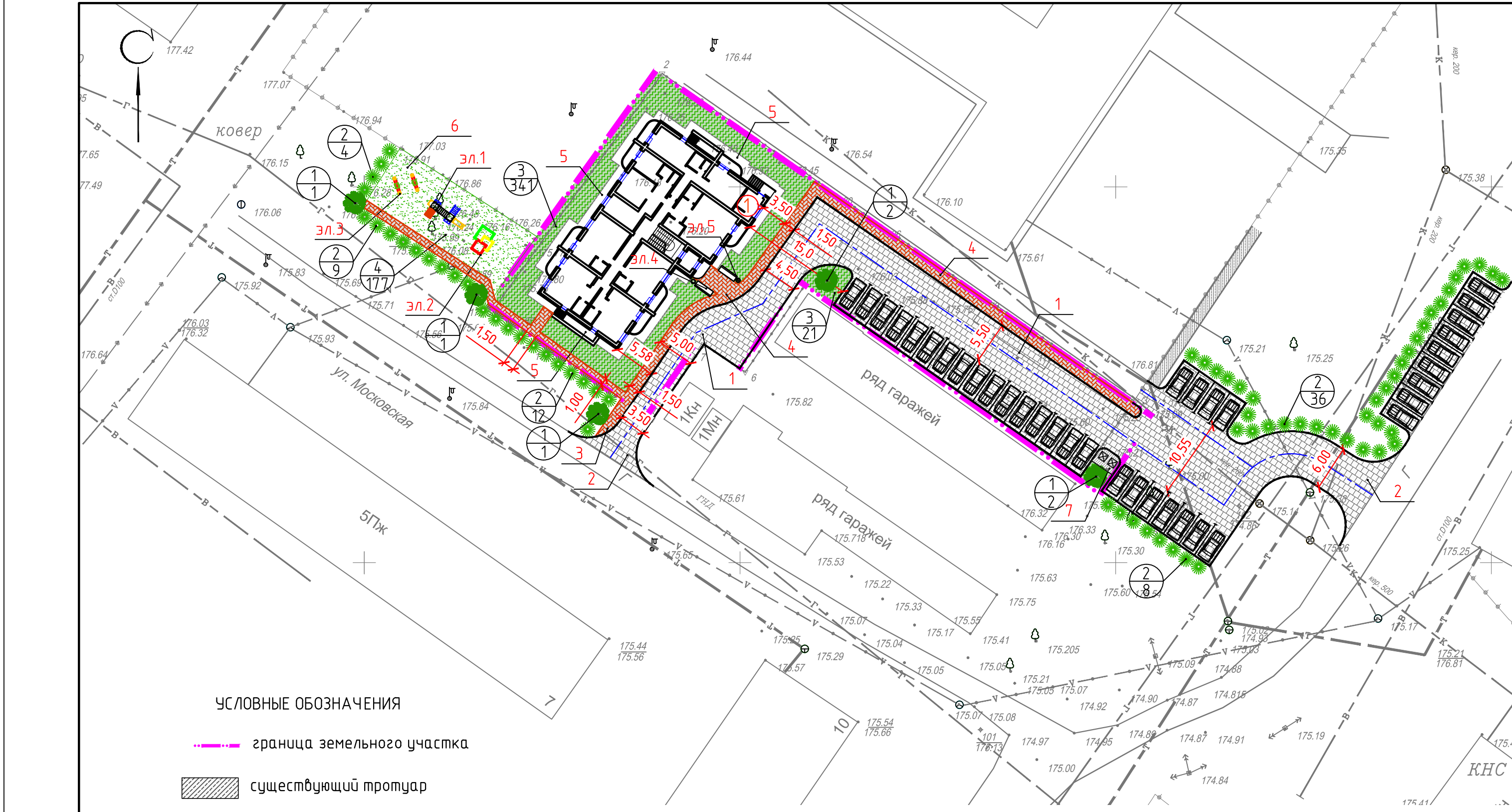




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- существующий тротуар
- газон
- тротуары
- проезды
- общие парковочные места
- деревья и кустарники
- малые архитектурные формы
- контейнеры ТБО

ТЭП по участку

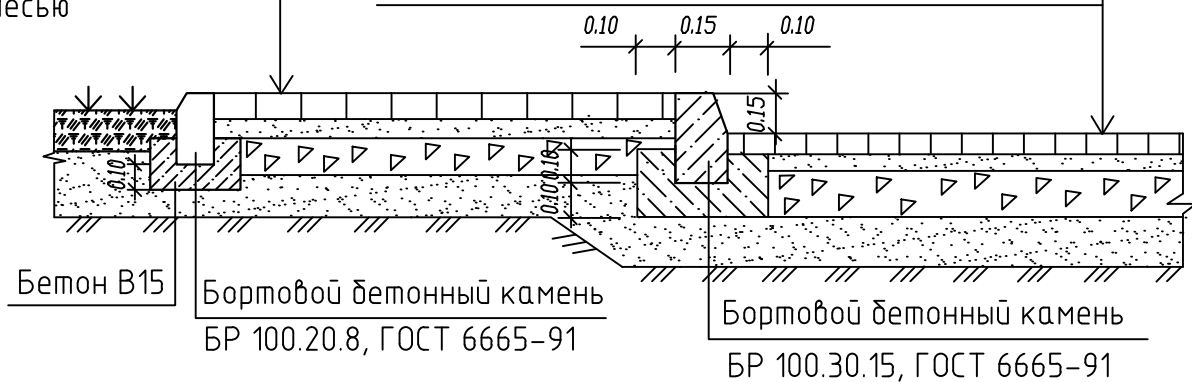
Площадь участка	1750 м ²	Площадь жилого этажа	407.21 м ²
Площадь застройки	486.51 м ²	Количество парковочных мест	36
Общая площадь	2807.07 м ²	Коэффициент застройки	0.28
Общая площадь квартир	1901.46 м ²	Коэффициент плотности застройки	1.6
Процент застройки	28.0%		
Соотношение общей площади здания к общей площади участка	1.6		
Этажность	6		
Количество квартир	31		
Количество жителей	42		

Тротуары и пешеходные дорожки (тип 2)

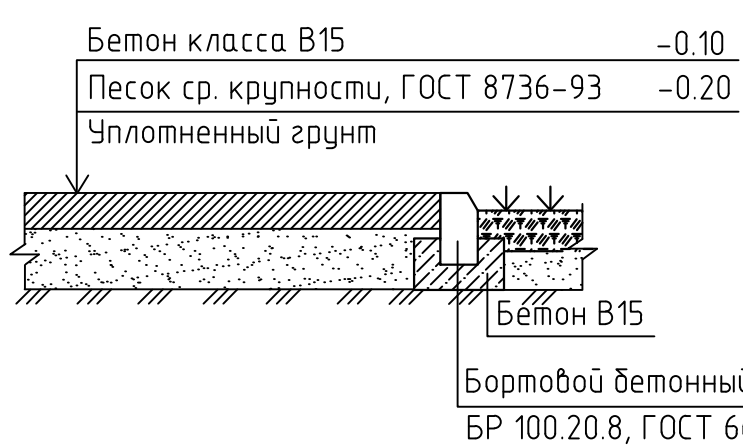
Плиты бетонные тротуарные, В30, F200 ГОСТ 17608-91	-0.06
Сухая песчано-цементная смесь в соотношении 1:5 ГОСТ 23558-93	-0.05
Щебень марки 400, ГОСТ 8267-93	-0.15
Песок ср. крупности, ГОСТ 8736-93	-0.20
Швы заполнить сухой песчано-цементной смесью	

Проезды, парковочные площадки (тип 1)

Плиты бетонные тротуарные, В30, F200 ГОСТ 17608-91	-0.08
Сухая песчано-цементная смесь в соотношении 1:5, по ГОСТ 23558-93	-0.05
Щебень гранитный фракционированный марки 600, уложенный по способу заклинки, фр 20-40, фр 5-10, ГОСТ 8267-93	-0.20
Песок ср. крупности, ГОСТ 8736-93	-0.30
Уплотненный грунт	



Отмостка, площадка под ТБО (тип 3)



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	Всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Многokвартирный жилой дом	6	1	31	31	486.51	486.51	2807.07	2807.07	9627.28

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
1	Проезд, парковка автотранспорта с плиточным покрытием	1	655.46	
2	Проезд, парковка автотранспорта с плиточным покрытием	1	579.31	внеплощадоч.
---	Бордюр из бетонного бортового камня БР100.30.15, п.м		341.5	
3	Тротуар с плиточным покрытием	2	169.0	
4	Тротуар с плиточным покрытием	2	29.0	внеплощадоч.
---	Бордюр из бетонного бортового камня БР100.20.08, п.м		218	
5	Отмостка	3	98.53	
---	Бордюр из бетонного бортового камня БР100.20.08, п.м (по отмостке)		107	
6	Детская игровая площадка		177.0	
7	Площадка под контейнеры ТБО	3	8.0	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Клен серебристый	5	5	Саженец
2	Сирень	1	69	Саженец
3	Газон обыкновенный		362.5	м2
4	Газон устойчивый к вытаптыванию		177	м2

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
эл.1	Арт. ИКС-140	Игровой комплекс	1	Каталог компании "ДиКом"
эл.2	Арт. МФ-1.18	Песочница многоуровневая	1	Каталог компании "ДиКом"
эл.3	Арт. КАЧ-1.2	Качели балансир	2	Каталог компании "ДиКом"
эл.4	Арт. Д-1.3	Дубан парковый	2	Каталог компании "ДиКом"
эл.5	Арт. У-1.1	Урна уличная	2	Каталог компании "ДиКом"

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНПЛАНА

Наименование	Значение показателей	
	В натуральном выражении, м2	В процентах
Площадь земельного участка, м2	1750.0	100
Площадь застройки, м2	486.51	28
Площадь твердого покрытия, м2	926.99	53
Площадь озеленения, м2	336.5	19

04к-505/2016-ПЗУ

Многokвартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в г. Людиново, Калужской обл., ул. Карла Маркса, д. 50

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многokвартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Рудцова					п	6	
Проверил		Свердлов							
ГИП		Свердлов							
Н.контр.		Соленков							
План благоустройства М1500							ООО "НПО МИР-СК"		